

Kunnallistekniikan, kaukolämmön ja sähköverkon selvitys

Tampereen taidemuseon asemakaavamuutos

Kunnallistekninen selvitys

24.10.2023

Kunnallistekniikan, kaukolämmön ja sähköverkon selvitys

SISÄLLYSLUETTELO

1	Selvityksen lähtökohdat	2
1.1	Työn tarkoitus ja tavoitteet	2
1.2	Suunnittelualue	3
1.3	Koordinaatisto- ja korkeusjärjestelmä	3
2	Nykytilanne ja muutokset	3
2.1	Kunnallistekniikan nykytilanne	3
2.2	Uudet ja siirrettävät vesijohto- ja jätevesiverkostot	4
	2.2.1 Kaukolämpöverkosto	4
	2.2.2 Sähköverkosto	4
3	Liitteet	4

Kunnallistekniikan, kaukolämmön ja sähköverkon selvitys Tampereen taidemuseon asemakaavamuutos

Kunnallistekninen selvitys

1 Selvityksen lähtökohdat

1.1 Työn tarkoitus ja tavoitteet

Tämän työn tarkoituksena on ollut laatia kunnallistekninen ja sähköverkkojen selvitys Tampereen taidemuseon alueen asemakaavamuutokseen nro 8667.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on Tampereen taidemuseon laajentaminen ja toiminnan kehittäminen sekä taidemuseon ja alueen ympäristökokonaisuuden kehittäminen.

Kaavan luonnosvaiheen kuntateknisen selvityksen pohjana käytettiin NÄKYMÄ:n viitesuunnitelmaa.

Kunnallisteknisen ja sähköverkon selvitysten on tarkoitus toimia myöhemmin laadittavien tarkempien suunnitelmien lähtöaineistoina vesihuollon ja sähköverkkojen osalta.

Kunnallisteknistä selvitystä on esitelty Tampereen veden Sanna Siukolalle ja Jouni Hyypiälle ja päivitetty heidän kommenttien mukaisesti vuonna 2021 ja 2022.

Sähköverkon selvitystä on esitelty vuonna 2021 ja 2022 Tampereen Sähkölaitoksen Kari Tappuralle ja Anssi Saloselle ja päivitetty heidän kommenttien mukaisesti.

Kaavan ehdotusvaiheessa kuntatekninen selvitys päivitettiin NÄKYMÄ:n maisemasuunnitelman 23.10.2023 pohjalle.

Viitesuunnitelmassa on Taidemuseon laajentamista 3650 k- m² (AOR Arkkitehdit 2023).

1.2 Suunnittelualue



Kuva 1. Kaava-alueen likimääräinen rajaus ortoilmakuvassa. (Tampereen kaupunki, karttapalvelu Oskari, rajaus A-insinöörit).

Suunnittelualue sijaitsee Amurin kaupunginosissa, kaupungin keskustan länsiosassa, käsittäen Tampereen taidemuseon ympäristöä (kuva 1). Asemakaavamuutos koskee Tampereen taidemuseota ja Taide-museonpuistoa, Amurin työläismuseokorttelia ja pysäköintialuetta Puutarhakadun varrella sekä osia useista katualueista, mm. Ilomäentiestä, Pirkankadusta, Makasiininkadusta, Niemikujasta, Saarikujasta, Puutarhakadusta ja Mariankadusta.

Suunnittelualueen pinta-ala on noin 1,7 ha.

1.3 Koordinaatisto- ja korkeusjärjestelmä

Suunnitelmissa on käytetty EUREF-GK24/N2000 järjestelmää.

2 Nykytilanne ja muutokset

2.1 Kunnallistekniikan nykytilanne

Suunnittelualueella on runsaasti nykyistä vesihuoltoverkostoa, hulevesiviemäreitä, kaukolämpöverkostoa, sähkökaapeleita sekä telekaapeleita. Suunnittelualueen nykyiset vesihuoltoverkostot, hulevesiviemärit, kaukolämpöverkostot ja sähköverkot on esitetty liitekartoilla nro 1 ja 2.

2.2 Uudet ja siirrettävät vesijohto- ja jätevesiverkostot

Taidemuseon laajennukset eivät vaikuta nykyisiin kunnallistekniikan linjoihin. Taidemuseon kellarillinen laajennus tulee Puutarhakadun puolella lähimmiltä osuudelta noin 3 metrin päähän nykyisistä vesijohtoista.

Saarikujalle kaavaehdotuksessa esitetyt puurivit on tarkoitus rakentaa vasta kunnallistekniikan linjojen saneerausten yhteydessä.

2.2.1 Kaukolämpöverkosto

Viitesuunnitelmassa ei ole ehdotettu sellaisia ratkaisuja, jotka aiheuttaisivat kaukolämpöverkoston toimenpiteitä.

2.2.2 Sähköverkosto

Suunnitelmien mukaan Niemikujalle rakennetaan uusi muuntamo. Amurinkujan ja Puutarhakadun nykyinen muuntamo on ns. täydessä kuormassa ja Niemikujalle tuleva muuntamo palvelee lähialueita nykyisen muuntamon rinnalla.

3 Liitteet

Liite 1: Tampereen taidemuseon alueen asemakaavan nro 8667 kuntatekninen selvitys _Kunnallistekniikan selvityskartta

Liite 2: Tampereen taidemuseon alueen asemakaavan nro 8667 kuntatekninen selvitys _Sähkölinjat ja muuntamot